

# PATRIMOINE

## PATRIMOINE

AGENT TRAITANT : ALAIN JACQMIN

### DOSSIERS TRAITÉS OU EN COURS DE TRAITEMENT

	Collège du	Conseil du
Vente d'une parcelle communale à Haut-Bois – Rue de Hamel		19/10/2011
Grottes de Goyet - Rupture du contrat de bail	19/12/2011	14/03/2012
Vente de matériel déclassé	19/12/2011	21/12/2012
Projet d'urbanisation de la parcelle cadastrée Mozet, section A n° 7V - Manquement du Géomètre désigné	19/12/2011	
Projet d'échange de parcelles boisées dans le grand bois de Gesves - Commune/FUNDP	16/01/2012	
Possibilité d'achat de l'immeuble sis rue Maubry 8 à 5340 Sorée	30/01/2012	27/06/2012
Projet d'échange parcelle sur le site de la Pichelotte - DEJACE	30/01/2012	
Demande de création d'un sentier-servitude sur un excédent de voirie - Ry Del Vau - GEORGES-QUEVRAIN	06/02/2012	
Décompte des charges énergétiques - GAL, Ligue Equestre de Wallonie et restaurant	13/02/2012	
	17/10/2011	21/12/2011
Achat du Garage Havelange	12/03/2012	06/06/2012
Fours à chaux - Choix d'un géomètre	26/03/2012	
Entretien arbre remarquable et réalisation d'un sentier sur un excédent de voirie - Ry Del Vau - GEORGES - QUEVRAIN	26/03/2012	
Gestion du site des Grottes de Goyet	02/04/2012	
Centre Récréatif de Mozet - Demande d'occupation	02/07/2012	
	08/08/2011	22/08/2012
Demande d'achat du chemin n°34 à Sorée – Désaffectation et principe	24/10/2011	
Demande d'achat d'une partie de la propriété communale sise rue Léon Pirsoul 1 à Haltinne	23/07/2012	22/08/2012
Vente de bois de chauffage 2012	20/08/2012	
	22/10/2012	21/12/2011
Achat immeuble rue de Courrière 28 A à Faulx Les-Tombes		25/09/2012

### OPÉRATIONS ENVISAGÉES EN 2013

- Opération immobilière à Sierpont (35 terrains)
- Opération immobilière à Haut-Bois via un Plan Communal d'Aménagement
- Acquisition parcelle Dejace (ou échange)
- Acquisition terrain Legrand à FLT pour agrandissement parking école
- Vente de parcelles :
  - Mozet Comognes (2 terrains)
  - Rue des Fontaines (1)
  - Rue les Fonds (2)
  - Rue Bableuse (1)
  - Rue des Moulins

**SERVICE TECHNIQUE  
BATIMENT ET GARAGE**

## SERVICE TECHNIQUE BATIMENT ET GARAGE

AGENT TRAITANT : PHILIPPE THIRY

### MEMBRES DU PERSONNEL

<b>THIRY Philippe</b>	Brigadier	Type de Contrat	Bâtiments / Garage
<b>DELCOURT Didier</b>	Mécanicien	Temps plein	Garage communal
<b>GIGOT Benoît</b>	Ouvrier polyvalent	Contrat à durée déterminée- Echéance au 31.12.2012	Festivités
<b>GUILLAUME Arnaud</b>	Ouvrier polyvalent	Contrat(s) à durée déterminée +/- 9 mois Contrat à échéance	Bâtiments
<b>HOORELBEKE Pierre</b>	Ouvrier polyvalent	Temps plein	Bâtiments
<b>LECLERCQ José</b>	Ouvrier polyvalent	Temps plein	Bâtiments Festivités
<b>MALHERBE</b>	Ouvrier polyvalent	Contrat à durée déterminée + prolongations	Infrastructures sportives / Bâtiments
<b>MOTTE Fabrice</b>	Ouvrier polyvalent	Temps plein	Bâtiments
<b>RAISON Alain</b>	Ouvrier polyvalent	Temps plein	Bâtiments Garage communal
<b>ROWET Anthony</b>	Ouvrier polyvalent	Contrat de remplacement (Fabrice Motte / malade)	Bâtiments
<b>ROWET Laurent</b>	Ouvrier polyvalent	Temps plein	Bâtiments

### BUREAU

- Travail administratif / surveillance chantiers communaux « Bâtiments »
- Répartition des tâches suivant urgences et autres planifications
- Récapitulation des travaux réalisés par les ouvriers « du Bâtiment »
- Enregistrement des congés et autres récupérations / absences. Récapitulatif présences
- Enregistrement des demandes de travaux
- Divers récapitulatifs des relevés eau, électricité, niveaux mazout de chauffage/ commandes
- Rédaction des bons de commande
- Côté technique Cahiers des charges - demandes de prix et analyse des offres
- Surveillance des travaux réalisés par les entreprises extérieures (gros chantiers)
- Réception des travaux réalisés par tiers
- Visite des bâtiments
- Achat matériel et outillage divers

Le Brigadier se doit de participer aux réunions de chantier pour tous les dossiers de travaux extraordinaires dont notamment :

- Maison de l'Entité et Crèche ;
- Aménagement de 6 logements – Site de Strud ;
- Aménagement d'une salle de réunion – Niveau 0 de la Pichelotte ; isolation thermique des façades extérieures du bâtiment

Le Service Sécurité-Hygiène est également assuré par celui-ci.



## BÂTIMENTS

Liste des travaux (investissements et entretien) effectués sur des bâtiments communaux ou sites immobiliers construits en 2012.

### EGLISE DE FAULX-LES TOMBES



Rue de l'Eglise à 5340 Faulx-les Tombes

#### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

Investissements

Entretien

	Réparation du monument aux Morts (maçonnerie)
	Remplacement de spots intérieurs

### PRESBYTÈRE DE FAULX-LES TOMBES



Rue de l'Eglise, 5340 Faulx-les Tombes

2 DIV/FAULX-LES TOMBES/2 D 173 B/600,00m<sup>2</sup>/RC : 1083,00€

#### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

Investissements

Entretien

	Entretien et peinture des châssis
	Travaux de ragréage ou de rénovation de la partie du presbytère attribuée au Curé. Peintures murales et plafonds
	Travaux sanitaires
	Travaux de réfection du local de Catéchisme / humidité
	Appartement 1er étage : peinture châssis et plafonds
	Garage et chaufferie ; évacuation déblais divers

#### AUDIT ENERGETIQUE

Année	Conso	Travaux réalisés	Travaux projetés
2012			compteur de mazout, régulation

#### AFFECTATION/OCCUPATION

Appartement n°	Occupant actuel	Loyer actuel	Charges
1	Hontoir	300,00/mois	100,00€/mois
2	Claessens	325,00€/mois	50,00€/mois
3	Marchal	250,00€/mois	100,00€/mois
4	Mendoza	0,00€/mois	150,00€/mois

## ECOLE DE FAULX-LES TOMBES



Rue des Ecoles 2, à 5340 Faulx-les Tombes  
2 DIV/FAULX-LES TOMBES/2 D 491 T/6894,00m<sup>2</sup>/RC : 4635,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

#### Investissements

#### Entretien

Aménagements divers la cuisine (carrelage, aération haute et basse chaufferie)	Déménagement du 1er étage (primaires) en vue des travaux d'isolation
Réaménagement des locaux de l'ancienne crèche	Transformation barrière cour maternelle
Passage de divers câbles électriques et d'informatique	Peinture bloc WC extérieur + Préau
	Entretiens divers et récurrents.
	Multiplés déménagements de la salle de gymnastique

### AUDIT ENERGETIQUE Envol

Année	Conso	Travaux réalisés	Travaux projetés
2012			compteur de mazout, régulation horaire
2013			Photovoltaïque

### AUDIT ENERGETIQUE Envol section Primaire

Année	Conso	Travaux réalisés	Travaux projetés
2012			compteur de mazout, régulation horaire
2013			Photovoltaïque

## FOOTBALL FAULX-LES TOMBES

Rue Basse Ramsée à 5340 Faulx-les Tombes  
2 DIV/FAULX-LES TOMBES/2 E 561 A/12046,00m<sup>2</sup>/RC : 540,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

#### Investissements

#### Entretien

Pose de 4 vannes dans les douches des nouveaux vestiaires	Réparation et remplacement de sections de conduites de chauffage et de sanitaire suite aux dégâts du gel.
	Interventions et réparations diverses (chaudières gelées)
	Peinture des locaux et des piquets du pourtour du terrain de football
	Entretiens divers et récurrents.
	Refixer filets pare-balls

## MAISON DE VILLAGE DE FAULX-LES TOMBES



Place de l'Eglise, 5340 Faulx-les Tombes  
TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

#### Investissements

#### Entretien

	Peinture murale intérieure
	Interventions et réparations diverses (chaudières gelées)
	Réparations sanitaires (dégâts du gel)
	Suite réparation et entretien et peinture jeux espace Agora



**CRÈCHE PROVISOIRE DANS L'ÉCOLE DE FAULX-LES TOMBES**

Rue des Ecoles, 5340 Faulx-les Tombes  
**TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX**

**Investissements**

**Entretien**

Démontage tapis Vinyle avant remplacement par Meyers	Travaux sanitaires et électricité
	Réparation châssis

**RTG LOCAL FANFARE**



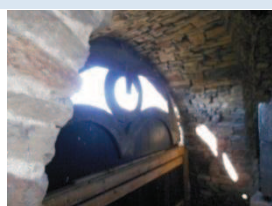
Chaussée de Gramptinne à 5340 Gesves  
**TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX**

**Investissements**

**Entretien**

	Peinture de la façade
--	-----------------------

**EGLISE DE GESVES**



Chaussée de Gramptinne 205, 5340 Gesves  
 1 DIV/GESVES/1 E 509 B/890,00m<sup>2</sup>/RC : 1.841,00€  
**TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX**

**Investissements**

**Entretien**

	Nettoyage des escaliers d'accès au / et du Jubé (fientes de pigeons)
--	--

**TRAVAUX PROJÉTÉS**

Objet	Montant
Remplacement des vitres cassées protégeant les vitraux couvert par ethias	655,00€
Travaux de peinture suite aux intempéries après décision de ethias	3510,00€

**MAISON COMMUNALE**



Chaussée de Gramptinne, 112 à 5340 Gesves  
 1 DIV/GESVES/1 E 450 R/451,00m<sup>2</sup>/RC : 11229,00€  
**TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX**

**Investissements**

**Entretien**

Placement de stores dans plusieurs bureaux.	Débouchage(s) des canalisations d'évacuation des eaux usées
Travaux divers de plafonnage et de peinture bureau des secrétaires	Travaux d'entretien des sanitaires.
Pose de luminaires dans couloir population.	Réparations et modification circuit électrique (scène)

**AUDIT ÉNERGETIQUE**

Année	Conso	Travaux réalisés	Travaux projetés
2012			Isolation des conduites de chauffage + compteur de mazout Régulation indépendante (salle des fêtes) Photovoltaïque

## MAISON POLICE



Chaussée de Gramptinne, à 5340 Gesves

1 DIV/GESVES/1 E 449 K/30,00m<sup>2</sup>/RC : 364,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

Investissements

Entretien

Ouverture pour l'accès à l'étage	
----------------------------------	--

### AFFECTATION/OCCUPATION

Appartement n°	Occupant actuel	Loyer actuel	Charges
	Police	9.100,00€/an	

## HALL DES SPORTS DE GESVES



Chaussée de Gramptinne 118, à 5340 Gesves

1 DIV/GESVES/1 E 448 E3/2014,00m<sup>2</sup>/RC : 3782,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

Investissements

Entretien

	Peintures diverses
	Entretien des sanitaires – pommeaux de douches
	Entretien de l'éclairage des locaux (néons)
	Rangement locaux et évacuation des encombrants

### AUDIT ENERGETIQUE

Année	Conso	Travaux réalisés	Travaux projetés
2012			compteur de mazout, régulation horaire (UREBA 75% 2012-2013)
2013			isolation mur en cours + chauffe-eau solaire (UREBA 90%)





Ry Del Vau à 5340 Gesves

**TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX**

**Investissements**

**Entretien**

Carrelage espace paillason	Peinture de 2 classes et du hall
	Remplacement d'un double vitrage
	Remplacement du mastic des différents châssis de fenêtres
	Déménagement mobilier divers
	Diverses interventions au niveau de la chaufferie

**AUDIT ENERGETIQUE**

Année	Conso	Travaux réalisés	Travaux projetés
2012			compteur de mazout, régulation fixe
2013			Isolation double vitrage + plafond (UREBA 75% 2012-2013)

**RTG2**



Chaussée de Gramptinne à 5340 Gesves

**TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX**

**Investissements**

**Entretien**

Aménagements intérieur local principal ; pose d'une tenture de séparation des locaux OXFAM :: nouvel escalier d'accès extérieur	OXFAM :: nouvel escalier d'accès extérieur
--	--

**AFFECTATION/OCCUPATION**

Appartement n°	Occupant actuel	Loyer actuel	Charges
	OXFAM		

**RTG 1-SALLE DES 3x20**



Chaussée de Gramptinne à 5340 GESVES

**TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX**

**Investissements**

**Entretien**

Suite des travaux de construction d'une annexe au local des Todi d'Jones, création de nouveaux sanitaires ; carrelage, peinture, menuiserie, sanitaires et électricité. Isolation maison d'accueil communautaire	
Aménagements intérieur local principal ; pose d'une tenture de séparation des locaux	

**AFFECTATION/OCCUPATION**

Appartement n°	Occupant actuel	Loyer actuel	Charges
	3X20		

## RTG4-LOCAUX AUX ASSOCIATIONS



Ry Del Vau à 5340 Gesves

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

#### Investissements

#### Entretien

Ancienne Maison des Jeunes ; réparation et remplacement des plaques du faux-plafond.	RTG4 ; diverses intervention au niveau du chauffage
Divers travaux de peinture	Evacuation ancien matériel de l'ASBL
Ragréage du sol en vue pose d'un vinyle	Chaufferie : réparation tuyaux hydrauliques du chauffage.
Chaufferie: isolation thermique du local – remplacement d'un circulateur	

## PICHELOTTE



Rue de la Pichelotte 5, à 5340 Gesves

1 DIV/GESVES/1 E 294/O2Z /23298,00m<sup>2</sup>/RC : 12137,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

#### Investissements

#### Entretien

Rehaussement des linteaux de fenêtres de la façade arrière en vue changement des châssis.	Débouchage(s) des canalisations d'évacuation des eaux usées
Modifications baies restaurant et logements du 1er étage	Travaux d'entretien des sanitaires.
Ragréage de toutes les baies intérieures de fenêtres des appartements et du restaurant	Réparations et modification circuit électrique (scène)
Construction d'un dégraisseur pour traitement des eaux chargées du restaurant	Réparation des conduites de la pompe de relevage de la station d'épuration de la Pichelotte
Déviations des descentes d'eau pluviale	Travaux entretien sanitaire divers
Travaux électricité et sanitaires dans appartements 1er étage aile droite, augmentation de puissance électrique	Débouchage canalisations d'évacuations sanitaires – aide vidange fosses septiques
Aménagement des abords et du pourtour du bâtiment de la Pichelotte en parallèle avec les travaux d'isolation extérieure	Diverses interventions au niveau de l'installation électrique
Nouvelle étanchéité de la terrasse arrière du 1er étage de la Pichelotte.	Entretien et gestion du silo à bois de chauffage – entretien de la chaudière bois – dépannage chaudière
Bibliothèque ; aménagements de la salle arrière (menuiserie, peinture et électricité)	Réparation et remplacement partiel du plancher du silo à bois de la Pichelotte – Réparation et modification des charnières des trappes de ce silo
Pose de stores (Bibliothèque)	Rafraîchissement de deux appartements en vue arrivée nouveaux locataires
Tirer un câble de téléphonie de la chaufferie jusqu'à la Ligue Equestre.	Sécurisation porte accès Ligue Equestre suite effraction
Installation de l'éclairage extérieur de la terrasse du restaurant.	

## AUDIT ENERGETIQUE

Année	Conso	Travaux réalisés	Travaux projetés
2012			Compteur de mazout
2013			Photovoltaïque

### AFFECTATION/OCCUPATION

Appartement n°	Occupant actuel	Loyer actuel	Charges
Restaurant	LA PICHELOTTE	16.500,00€/an	6.240,00€/an
Bureau 1	Ligue Equestre	22.830,00€/an	8.160,00€/an
Bureau 2	GAL	4.640,00€/an	1.968,00€/an
Bureau 3	CPAS	9.000,00€/an	6.160,00€/an
A	ILA	150,00€/mois	50,00€/mois
B	ILA	150,00€/mois	50,00€/mois
D	Van Ermengen	250,00€/mois	150,00€/mois
E	Decalf	300,00€/mois	150,00€/mois
F	Debaty	250,00€/mois	150,00€/mois
G	Wilmart	250,00€/mois	150,00€/mois
H	Hitimina	0,00€	150,00€/mois
I	INOCUPÉ	0,00€	0,00€
O	ILA	150,00€/mois	50,00€/mois
R	Oger	403,05€/mois	60,00€/mois
S	Goffin	360,68€/mois	70,00€/mois
T	Baldessari	403,50€/mois	120,00€/mois
U	Servais	400,75€/mois	60,00€/mois
V	Peters	376,51€/mois	105,00€/mois
W	Henry	389,57€/mois	85,00€/mois
X	ILA	300,00€/mois	100,00€/mois
Y	Boudrissa	393,00€/mois	150,00€/mois
5P	Decoster	480,44€/mois	100,00€/mois
5K	Sanzot	380,64€/mois	100,00€/mois
5L	Guillard	488,67€/mois	100,00€/mois
5M	Jamotton	450,20€/mois	100,00€/mois
5N	Weber	448,72€/mois	100,00€/mois
5O	Lambotte	483,79€/mois	100,00€/mois

### SALLE DES FÊTES DE HAUT-BOIS



**Rue de la Salle à 5340 Haut-Bois**

**4 DIV/HALTINNE/4 B 306 Z/810,00m<sup>2</sup>/RC :386,00€**

**TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX**

**Investissements**

**Entretien**

Remplacement de la chaudière mazout et de tous les radiateurs.	
Isolation de la toiture, des maçonneries et tuyauteries de la chaufferie	

## SALLE DES FÊTES DE STRUD



Rue de Bonneville à 5340 Haltinne

4 DIV/HALTINNE/4 A 324 M/588,00m<sup>2</sup>/RC : 639,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

#### Investissements

#### Entretien

Remplacement de la chaudière mazout et de tous les radiateurs.	Consolidation accès cave
Isolation de la toiture, des maçonneries et tuyauteries de la chaufferie	

## FOOTBALL DE HALTINNE

Rue de Han, 5340 Haltinne

4 DIV/HALTINNE/4 D 91 K/11263,00m<sup>2</sup>/RC :654,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

#### Investissements

#### Entretien

	Travaux de réparation des sanitaires suite dégâts du gel
	Réparation et réglage boiler eau chaude vestiaires

## COMPLEXE LOGEMENTS SOCIAUX - STRUD



Rue de Strud 16, 5340 Haltinne

4 DIV/HALTINNE/4 A 296 S/524,00m<sup>2</sup>/RC :1.870,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

#### Investissements

#### Entretien

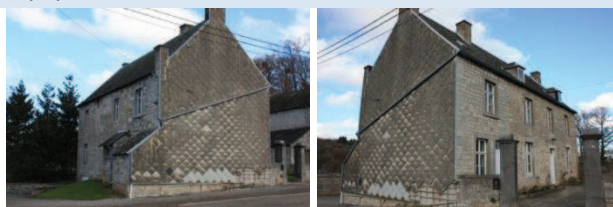
Bétonner les couvre-mur du mur de soutènement côté ruisseau + dalle support escaliers passerelle extérieure	Evacuer déchets divers des combles + ancienne isolation thermique des greniers
Confection d'une CV extérieure pour y installer le compteur SWDE. Modification arrivées d'eau dans logements	
Peinture de tous les logements ; murs, plafonds et boiseries	
Installation de boîtes aux lettres + lettrage logements + arrêts de portes	
Installation d'une douche dans un des logements	
Ragréage plafonnage après installation d'un Velux supplémentaire	
Tranchée pour installation gaine Belgacom	
Création cloison accès grenier	

### AFFECTATION/OCCUPATION

Appartement n°	Occupant actuel	Loyer actuel	Charges
<b>6 logements gérés par les Logis Andennais</b>			
16A	Defrene	128,37€/mois	
18	Montino	401,09€/mois	
16	Montesanto	200,96€/mois	
16B	D'Agostino	276,73€/mois	
16C	Masure	182,38€/mois	
16D	Dubois	369,22€/mois	



## PRESBYTERE DE HALTINNE



Rue de Haltinne, 5340 Haltinne

4 DIV/HALTINNE/4 B 527 L/1077,00m<sup>2</sup>/RC :649,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

Investissements

Entretien

	Dépannage du chauffage
--	------------------------

## CENTRE RÉCRÉATIF DE MOZET



Rue des Deux Chênes, 11 à 5340 Mozet

3 DIV/MOZET/3B 67 P2/1410,00m<sup>2</sup>/RC :909,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

Investissements

Entretien

Peinture hall et cuisine	Travaux d'aménagements divers de la cuisine.
Carrelages muraux cuisine	Entretien luminaires
	Travaux divers dans sanitaires
	Entretien chaudière

## GROTTES DE GOYET



Rue du Strouvia 3 à 5340 Goyet

3 DIV/MOZET/3 C 190 C/984,00m<sup>2</sup>/RC : 1.653,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

Investissements

Entretien

Aménagements divers du restaurant et de la cuisine.	
Divers travaux d'aménagements dans futurs locaux SI, salle d'animation. Isolation thermique, installation électrique et chauffage (ancien garage)	

## SALLE DES FÊTES DE SORÉE



Rue du Centre à 5340 Sorée

5 DIV/SORÉE/5 A 171 R/763,00m<sup>2</sup>/RC : 882,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

Investissements

Entretien

Réparation et remplacement de certaines marches de l'escalier donnant au 1er étage	Nettoyage des locaux
Peinture de plusieurs locaux du premier niveau. (Fabrique d'Egise de Sorée)	Entretien points lumineux

## ECOLE DE SORÉE



Rue de la Croisette 17, à 5340 Sorée

5 DIV/SORÉE/5 A 268 F/1349,00m<sup>2</sup>/RC : 1465,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

#### Investissements

#### Entretien

Cyber classe ; tirer câbles de téléphonie et audio	Peinture et protection du module extérieur de jeux (plaine)
Construction de meubles et placement de diverses étagères	Nettoyage toiture et corniches
	Réparation clôture mitoyenne
	Réparation toiture de certains locaux
	Repeindre les engins de la plaine de jeux + réparations
	Réparation sommaire porte d'entrée cour de récréation
	Entretien des sanitaires et des points lumineux
	Interventions diverses suivant demandes récurrentes

## ECOLE DE SORÉE



Rue de la Croisette à 5340 Sorée

5 DIV/SORÉE/5 A 268 E/1029,00m<sup>2</sup>/RC : 654,00€

### TRAVAUX RÉALISÉS PAR LES SERVICES COMMUNAUX

#### Investissements

#### Entretien

	Repeindre toutes les pièces du second étage (mezzanine 1er étage)
--	---

## FESTIVITÉS

Ce service qui est principalement assuré par les ouvriers du bâtiment répond **aux quelques 200 demandes annuelles traitées dans le cadre des festivités. Il est assuré par 2 équivalent « temps plein » concrétisé les lundis et vendredi par la monopolisation de 2 à 6 hommes à concurrence de deux jours/semaine.**

Il consiste surtout en :

- . Prêt, mise à disposition et montage des trois tentes, des deux chapiteaux et des échoppes dont dispose notre Commune
- . Transferts de chaises, bancs, tables et mobilier ou matériel divers; bars, podium, vaisselle, éclairages festifs, canons à chaleur, matériel didactique...
- . Agencement des salles communales lors des manifestations ou des séances du Collège et du Conseil communal ou à l'occasion de l'organisation d'examen diocésains ou d'admission

### ***Entretien des chauffages « MAZOUT »***

Entretien de toutes des chaudières de l'Entité

Réparation des diverses pannes et / ou dysfonctionnements constatés

Début des aménagements de sécurisation et d'isolation thermique des chaufferies



## BÂTIMENTS

MATERIEL ET CHARROI						
Type de véhicule et marque	Carburant	1ère M.Circ.	Neuf ou Occ	Année achat	Prix achat	Commentaires sur l'état
<b>Administration communale</b>						
VW Sharan	Diesel	05/03/2007	Occasion	2011	12500	Parfait état
VW Touran	Diesel	06/06/2006	Occasion	2011	11490	Parfait état
VW Touran	Diesel	26/03/2009	Occasion	2011	13000	Parfait état
Citroën C2	Essence	2005	Occasion	2009	?	Frais carrosserie face avant
<b>Transports scolaires</b>						
Bus 46 places Iris Bus	Diesel	2010	Neuf	2010	?	Bon Etat
<b>Eco-cantonnier - environnement</b>						
Kia K2700 à benne	Diesel	2000	Neuf	2000	12500	A vendre moteur HS
Ford transit à benne	Diesel	2001	Occasion	2004	12.500	Bon état
Cityfort	Electrique	2011	Neuf	2011		Neuf
<b>Garage-Service postal-ADL-Divers déplacements</b>						
Peugeot Partner	Diesel	2001	Occasion	2003	6.700	Bon état
<b>Service entretien bâtiment</b>						
Renault master bâtiment	Diesel	2001	Occasion	2003	10.285	Vendu
Renault Master Tolé voirie	Diesel	2001	Occasion	2003	10000	Déclassé suit à accident
Renault Master benne	Diesel	2008	Neuf	2008	23000	Parfait état
Renault Master tolé	Diesel	2011	Neuf	2011	23000	Etat neuf
Fiat Doblo	Diesel	2007	Occasion	Fin 2008	8500	Dégâts carrosserie
<b>Voiries</b>						
Renault Scenic	Diesel	2002	Occasion	2003	12.700	Vendu
Camion Man	Diesel	1996	Neuf	1996	89.000	Vendu
Remorque rouleau Bomag	Attache	1984	Occasion	1992	1239	Vendu
Remorque mini-pelle	Attache		Occasion	2002	compris grue	Vendu
Ford transit camionnette ex-bus	Diesel	1997	Neuf	1997	22.700	En fin de course, beaucoup de rouille
Mitsubishi Canter	Diesel	1999	Occasion	2003	22.500	Moteur chauffe
Camion Mercedes 1824	Diesel	1996	Occasion	2003	46.850	Ridelles à remplacer
Grue Hitachi	Diesel	1997	Occasion	2002	27.250	Divers problèmes, hydraulique et électronique
Tracteur tondeuse John Deere	Diesel	1999	Neuf	1999	14.800	Prévoir remplacement problème moteur
Tracteur faucheuse Fiat	Diesel	1994	Neuf	1994	41.600	Tient le coup, faucheuse en fin de vie

Nissan Terano II Jeep	Diesel	1998	Occasion	2002	13.000	Embrayage à remplacer- Dégâts carrosserie-fin de vie
Renault Master 7pl Benne	Diesel	2002	Occasion	2006	13000	Bon état
Camion Unimog	Diesel	1988	Occasion	2003	38.500	En état
Excavatrice JCB 4x4	Diesel	2004	Neuf		92.000	Bon état
<b>Service plantation</b>						
Remorque porte engins	Attache	2011	Neuf	2011	4000	Etat neuf
Remorque bâchée basc. RW	Attache	1999	Neuf	1999	3.966	Bon état
<b>MATERIEL DIVERS</b>						
<b>Libellé</b>	<b>Carburant</b>	<b>1ère utilisation</b>	<b>Neuf ou Occ</b>	<b>Année achat</b>	<b>Prix achat</b>	<b>Commentaires sur l'état</b>
<b>Bâtiment</b>						
1 Bétonneuse	Electrique	2009	Neuf			Parfait état
<b>Voiries</b>						
<b>1 Compresseur de chantier</b>	<b>Diesel</b>	<b>1982</b>	<b>Neuf</b>	<b>1982</b>		<b>Vendu</b>
<b>1 brosse mécanique</b>	<b>Prise force</b>				<b>2.975</b>	<b>Vendu</b>
<b>2 anciennes trémies pour sablage (Man +Unimog)</b>	<b>Hydr.</b>		<b>Neuf/Occ</b>			<b>Matériel déclassé</b>
Rouleau vibrant Bomag 75 cm	Diesel	1995	Neuf	1995		<b>A remplacer (tout est souder au châssis)</b>
1 Désherbeuse Vandaele	Prise force	2004	Neuf	2004	16000	Bon état
2 lames de déneigement	Hydr.		Occasion			En état
1 lame de déneigement Unimog	Hydr		Occasion			En état
1 Trémie inox /Mercedes	Essence	2005	Neuf	2005	23.500	En état, mais quelques heures de travail cette année
1 pompe à eau mécanique	Essence		Occasion	2001		Bon état
Scie mécanique à tarmac	Essence	1994	Neuf	1994		Bon état
Damme mécanique Wacker	Essence	1990	Neuf	1990		Peu pratique, mais dépanne bien.
Damme Wacker WP 150	Essence	2005	neuf	2005	2210	Remplacer plateau vibrant cette année
2 groupes électrogènes	Essence	?	Occasion	2001		En état
1 transpalette pour grue		2000	Neuf	2000		Bon état

MATERIEL DIVERS (SUITE)						
Scie à tarmac portative	Essence	2005	Neuf	2005	1.130	Bon état
1 débroussailleuse démontable	Essence	2009	Neuf	2006	880	Bon état
Aspirateur de feuilles	Essence	2005	Neuf	2005	4.000	Bon état
Compresseur de chantier	Diesel	2009	Neuf	2009	12.000	Etat neuf



ACHAT 2012						
Camion Mercedes Actros	Diesel	10/09/2010	Occasion	2011	147548	Etat neuf
Trémie 5m3 Epoke	Roue suiveuse	2012	Neuf	2012	31593	Etat neuf
Trémie 2m3 Acometis	Hydraulique	2012	Neuf	2012	21780	Etat neuf
Renault double cab. benne bascul.	Diesel	2012	Neuf	2012	22000	Etat neuf
Renault benne basculante	Diesel	2012	Neuf	2012	21000	Etat neuf
Tronçonneuse MS201 STHIL	Essence	2012	Neuf	26/06/12		Etat neuf
Taille haies HS 81R STIHL	Essence	2012	Neuf	26/06/12		Etat neuf
Souffleur à dos BR 550 STIHL	Essence	2012	Neuf	26/06/12		Etat neuf
Opel Movano tolé L3H2	Diesel	2012	Neuf	16/08/2012	25000	Etat neuf
Lame à neige Vandealet+Groupe électro-hydraulique Sur lame MAN	Hydraulique	2012	Neuf	2012	15209	Etat neuf

**TRAVAUX EFFECTUES SUR LE CHARROI AUTRE QUE L'ENTRETIEN DE DECEMBRE 2011 A NOVEMBRE 2012**

Libellé	Date	Réparation
Unimog	Décembre 2011	Remplacement benne + entretien extraordinaire
Citroen C2		Remplacement 8 soupapes et joint de culasse
Mercedes 1824		Remise en état du circuit d'alimentation carburant
Canter	Janvier 2012	Remplacement pompe à eau
Grue Hitachi		Réparation des freins hydrauliques
Jcb	Février 2012	Remplacement des tampons du rétro arrière
Grue hitachi		Remplacement démarreur et alternateur
Ford benne PTP		Remplacement démarreur
Renault Double benne basc .		Remplacement démarreur
Canter		Réparation Benne + remplacement amortisseur AR
Peugeot Partner		Remplacement pompe de direction- réparation Démarreur
JCB		Remplacement chez Carma de la tôle de support de convertisseur
JCB	Mars 2012	Réparation verrouillage du bac avant
Tracteur tondeuse		Remise en état table de coupe + réglage
Faucheuse Fiat		Remplacement Fléaux
Master voirie LIU 593	Avril 2012	Remplacement roulement AVD
Bus Ford Transit		Remise en état des sièges

**TRAVAUX EFFECTUES SUR LE CHARROI AUTRE QUE L'ENTRETIEN DE DECEMBRE 2011 A NOVEMBRE 2012 (SUITE)**

Jcb	Mai 2012	Réparation démarreur
Tondeuse Viking 655 pro		Réparation traction
Tondeuse Viking 555 pro		Réparation embrayage
Débroussailleuse Fs 450		Remplacement carburateur
Tondeuse Honda	Juin 2012	Réparation châssis
Compresseur de chantier		Réparation surpression hydraulique
Scie à tarmac	Juillet 2012	Réparation lanceur et carburateur
Faucheuse Fiat		Remplacement flexibles placement feux avant +réparation du circuit électrique
Jcb		Préparation verrouillage du bac avant
Faucheuse Fiat	Aout	Renforcement du bras faucheur+réparation et soudure caisson
Tracteur John Deere		Réparation table de coupe et relevage arrière
Unimog		Remise en état des distributeurs brosse ventrale
Bus Ford Transit	septembre	Transformation du véhicule en camionnette
JCB		Réparation vérin, flexibles et axes du bac avant
Mercedes 1824	octobre	Réparation échappement+circuit électrique+frein
Jeep Nissan		Réparation train avant
Mitsubishi canter	Novembre	Réparation ridelle arrière
Mercedes Actros		Réparation perte d'huile pompe et grue
Dame à tarmac		Remplacement plateau vibrant
Trémie sicovis		Réparation circuit électrique et hydraulique

**BUDGET À PRÉVOIR POUR 2013**

		<b>Coût estimé Tva comprise</b>
Chalumeaux	1 Atelier +1 Chauffagiste	3000€
Remplacement Ford Transit	1	25000€
Remplacement Jeep Terrano	1 Occasion	13000€
Tracteur tondeuse terrain Foot	1	14000€
Rouleau à tarmac	1	28000€
Remorque porte rouleau à tarmac	1	6000€
Tronçonneuses MS181+MS 192T	2	750€
Ensemble forestier anti coupures	4	2000€
Taille haie	1	700€
Débroussailleuse	3	3000€
Tondeuse	3	3000€



# **MARCHES PUBLICS TRAVAUX NON SUBSIDIES « BATIMENTS »**

# MARCHES PUBLICS TRAVAUX NON SUBSIDIES « BATIMENTS »

AGENT TRAITANT : JEAN-MICHEL COLLIGNON

## 1. Travaux de remplacement de la double porte d'accès à la cour de récréation de l'école de La Croisette à Sorée

Mode de passation du marché	Procédure négociée sans publicité
Article budgétaire:	722/724-52/20120024 – 40.000,00€
Estimation	4.840,00€ TVAC
Subsides	-
Principe :	01/02/2012.-.approbation du Conseil
Procédure et CSC :	01/02/2012 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	04/06/2012 - approbation du Collège
A l'Entreprise SHAZDEH à Gesves	3.444,87€ TVAC
Ordre de commencer: le 10 août 2012	12/07/2012
TOTAL actuel :	3.444,87€ TVAC

Etat des travaux au 30/11/2012: Les travaux sont terminés et réceptionnés.

## 2. Travaux d'isolation et de finition extérieure de la partie centrale et de l'aile droite de "La Pichelotte" à Gesves

Mode de passation du marché	Adjudication publique
Article budgétaire:	124/723-56/20100066 – 230.000,00€
Estimation	204.366,53€ TVAC
Subsides	-
Principe :	07/09/2011 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	07/09/2011 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	06/12/2011 - approbation du Collège
A l'Entreprise PICARD CONSTRUCT à Tenneville	129.981,05€ TVAC
Ordre de commencer:	08/04/2012
Avenant 1	37.750,51€ TVAC (menuiseries extérieures)
TOTAL actuel :	167.731,56€ TVAC

Etat des travaux au 30/11/2012: Travaux terminés et réceptionnés.

## 3. Travaux de peintures intérieures à la crèche "Les mini poussent" à Faulx-les-Tombes

Mode de passation du marché	Procédure négociée sans publicité
Article budgétaire:	762/722-56/20090048 – 885.000,00€
Estimation	23.189,65€ TVAC
Subsides	-
Principe :	09/05/2012 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	09/05/2012 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	11/06/2012 - approbation du Collège
A l'Entreprise J-L HUMBLET à Naninne	20.748,48€ TVAC
Ordre de commencer :	09/07/2012
Avenant 1	1.309,66€ TVAC
TOTAL actuel :	22.058,14€ TVAC

Etat des travaux au 30/11/2012: L'entreprise doit encore exécuter les travaux contenus dans l'avenant n° 1

## 4. Travaux d'aménagement d'une salle de réunion à "La Pichelotte" à Gesves LOT 1 – gros œuvre - LOT 2 - électricité

Mode de passation du marché :	Adjudication publique
Article budgétaire:	124/723-53/20120006 – 100.000,00€
Estimation	100.089,97€ TVAC
Subsides	-
Principe :	06/06/2012 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	06/06/2012 - approbation du Conseil
Attribution du marché – 2 lots :	24/09/2012 - approbation du Collège
A l'Entreprise PICARD CONSTRUCT à Tenneville	79.143,52€ TVAC – lot 1 12.811,47€ TVAC – lot 2
Ordre de commencer:	05/11/2012
Avenant	0,00€ TVAC
TOTAL actuel :	91.954,99€ TVAC

Etat des travaux au 30/11/2012: Travaux en cours actuellement pour les 2 lots.



**MARCHES PUBLICS TRAVAUX SUBSIDIES  
« BATIMENTS »**

# MARCHES PUBLICS TRAVAUX SUBSIDIES « BATIMENTS »

AGENT TRAITANT : JEAN-MICHEL COLLIGNON

## 1. Travaux de rénovation des cours de récréation et réalisation de différents travaux à l'école de l'Envol à Faulx-les-Tombes

Mode de passation du marché	Procédure négociée sans publicité
Article budgétaire:	722/724-60/20110026 – 290.000,00€
Estimation	214.623,75€ TVAC
Subsides PPT	199.444,02€
Subsides FBSE	51.285,61€
Principe, procédure et CSC :	30/03/2011 - approbation du Conseil
Changement de procédure :	06/06/2011 - approbation du Collège
Attribution du marché :	03/10/2011 - approbation du Collège
A l'Entreprise PICARD CONSTRUCT à Tenneville	284.919,92€ TVAC
Ordre de commencer:	02/07/2012
Avenant 1	21.554,94€ TVAC – citerne E.P
Avenant 2	33.882,87€ TVAC – conformités incendie
TOTAL actuel :	340.357,73€ TVAC

Etat des travaux au 30/11/2012: L'entreprise doit encore exécuter les travaux contenus dans l'avenant n° 2.

## 2. Travaux d'amélioration énergétique pour le hall de sports à Gesves – LOT 1 – isolation extérieure LOT 2 - HVAC

Mode de passation du marché	Adjudication publique
Article budgétaire:	764/724-60/20120033 – 175.000,00€
Estimation	185.370,79€ TVAC
Subsides UREBA	151.065,00€
Principe :	21/12/2011 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	21/12/2011 - approbation du Conseil
Attribution du marché – lot 1 :	23/04/2012 - approbation du Collège
A l'Entreprise HULLBRIDGE ASSOCIATED à Trazegnies	98.225,04€ TVAC
Ordre de commencer:	25/08/2012
Avenant 1	653,40€ TVAC (descentes E.P)
Total actuel :	98.878,44€ TVAC
Attribution du marché – lot 2 :	03/09/2012 - approbation du Collège
A l'Entreprise FREDERICK AIRCO à Bande	79.965,16€ TVAC
Ordre de commencer:	29/10/2012
Avenant 1	3.309,69€ TVAC (modifications installations)
Total actuel :	83.274,85€ TVAC

Etat des travaux au 30/11/2012 : Travaux en cours actuellement pour les 2 lots, ceux-ci devant être terminés et réceptionnés au plus tard pour le 31/12/2012 pour bénéficier des subsides.

## 3. Travaux de construction d'une Maison de l'Entité, d'une crèche et d'un parcours VITA à Faulx-les-Tombes LOT 1 – gros œuvre - LOT 2 – sanitaire-HVAC - LOT 3 – électricité - LOT 4 - abords

Mode de passation du marché	Adjudication publique (lots 1 à 3) Procédure négociée sans publicité (lot 4)
Articles budgétaires:	762/722-54/20090047 – 1.404.000,00€ (Entité) 762/722-54/20090048 – 885.000,00€ (crèche)
Estimation	1.505.896,11€ TVAC (Entité) 929.301,97€ TVAC (crèche)
Subsides PCDR (DGO 3)	915.200,00€ + 289.516,89€
Subsides DGO 1	400.000,00€
Subsides FRB	10.000,00€
Principe :	28/05/2009 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	28/05/2009 - approbation du Conseil
Attribution du marché – lot 1:	26/10/2009 - approbation du Collège

A l'Entreprise DHERTE-ISTASSE à Namur	1.359.335,35€ TVAC
Ordre de commencer:	27/08/2010
Avenants	220.224,20€ TVAC
Total actuel :	1.579.559,55€ TVAC
Etat des travaux au 30/11/2012: Les travaux sont terminés et réceptionnés (RP du 20/11/2012). La levée des remarques est en cours.	
Attribution du marché – lot 2:	26/10/2009 - approbation du Collège
A l'Entreprise DELTA THERMIC à Herstal	385.877,71€ TVAC
Ordre de commencer:	21/02/2011
Avenants	11.090,77€ TVAC
Total actuel :	396.968,48€ TVAC
Etat des travaux au 30/11/2012: Les travaux sont terminés et en attente d'être réceptionnés.	
Attribution du marché – lot 3:	26/10/2009 - approbation du Collège
A l'Entreprise LAMELEC à Herstal	175.134,55€ TVAC
Ordre de commencer:	24/10/2011
Avenants	7.765,23€ TVAC
Total actuel :	182.899,78€ TVAC
Etat des travaux au 30/11/2012: Les travaux sont terminés et en attente d'être réceptionnés.	
Attribution du marché – lot 4:	19/04/2010 – approbation du Collège
A l'Entreprise NONET à Bois-de-Villers	192.647,27€ TVAC
Ordre de commencer:	24/10/2011
Avenants	0,00€ TVAC
Total actuel :	192.647,27€ TVAC
Etat des travaux au 30/11/2012: Les travaux sont toujours en cours.	
<b>4. Travaux de préservation et de restauration extérieure de la chapelle St-Hubert à Gesves</b>	
Mode de passation du marché	Procédure négociée sans publicité
Article budgétaire:	790/724-54/20120038 - 30.000,00€
Estimation	26.574,50€ TVAC
Subsides PPPW	7.500,00€
Principe :	06/06/2012 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	06/06/2012 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	25/09/2012 - approbation du Conseil
A l'Entreprise LUC TASIA à Enneille	32.224,72€ TVAC
Ordre de commencer:	En attente
Avenants	-
Total actuel :	-
Etat des travaux au 30/11/2012: Les travaux sont en attente de notification. Ils pourront débuter dès la réception de l'arrêté ministériel.	
<b>5. Travaux d'aménagement de 5 logements moyens au 2<sup>ème</sup> étage de l'aile gauche de "La Pichelotte" à Gesves</b>	
Mode de passation du marché	Adjudication publique
Article budgétaire:	124/723-56/20090021 - 570.000,00€
Estimation	654.908,38€ TVAC
Subsides PCDR	480.000,00€
Principe :	27/04/2011 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	27/04/2011 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	26/11/2012 - approbation du Collège
A l'Entreprise PICARD CONSTRUCT à Tenneville	550.831,85€ TVAC
Ordre de commencer:	En attente
Avenants	-
Total actuel :	-
Etat des travaux au 30/11/2012: Les travaux sont en attente de notification dès lors qu'il y aura eu concertation avec l'entrepreneur pour commencer ceux-ci.	

# LOGEMENT

## LOGEMENT

AGENT TRAITANT : JUSTINE HAYEN

### INTRODUCTION

La Commune est devenue un acteur incontournable dans la mise en place d'une politique du logement, en collaboration avec les Logis Andennais, l' AIS et le SPW.

Conformément aux législations qui régissent cette matière, la volonté du Collège communal est de diversifier au maximum les types de logements disponibles ou accessibles sur le territoire gesvois.

Le Collège communal veut user de toutes ces prérogatives pour élargir son champ d'activités en matière de logement et ainsi devenir un partenaire, plus encore, un acteur du logement à part entière.

Le Collège communal entend poursuivre son action en matière de logement social à finalité sociale, conscient que dans ce secteur, la demande est de loin supérieure à l'offre.

Une attention permanente sera apportée aux personnes à mobilité réduite qui, moyennant un logement adapté, pourront poursuivre une vie en toute autonomie et respectueuse de leur dignité.

### MISSION

La Cellule logement a pour mission d'aider, d'orienter et de conseiller les habitants pour tout ce qui a trait au logement, à savoir :

- assurer le suivi des demandes de logements à caractère social,
- aider et orienter les personnes à la recherche d'une habitation ;
- fournir les informations quant aux primes offertes par la Région wallonne, par l'Administration communale et par la Province ;
- orienter les propriétaires ou locataires en litige vers les services compétents ;
- informer les citoyens sur les aides accordées par la Région Wallonne en matière de logement et d'octroi de prêts pour construire ou transformer une habitation.

Elle veille à donner une réponse adéquate aux citoyens et ainsi les orienter vers l'organisme compétent.

### PARC LOCATIF COMMUNAL

A ce jour, le parc locatif communal Gesvois est composé comme suit :

#### **LOGEMENTS COMMUNAUX CONCEDES PAR BAIL EMPHYTHEOTIQUE AU CPAS**

- SOREE : Rue du Centre : 3 logements
- HALTINNE : Rue Léon Pirsoul : 4 logements

#### **LOGEMENTS COMMUNAUX DESTINES A L'I.L.A. – Convention entre le CPAS et la commune**

- SOREE : Rue des Bourreliers : 2 appartements
- GESVES : Rue de la Pichelotte : 1 appartement



#### **LOGEMENTS COMMUNAUX EXISTANTS**

##### **19 Logements gérés par le service « logement »**

- GESVES : Rue de la « La Pichelotte », 5 : 7 logements temporaires (1<sup>er</sup> étage aile centrale) et 7 logements définitifs (aile droite)
- FAULX-LES-TOMBES : rue de l'Eglise, 4 (ancien presbytère) : 1 appartement + 2 studios
- SOREE : Rue de la croisette n°19 : 2 logements de transit

Notre service gère les conventions, les contrats de bail, la liste des demandes de logement, les états des lieux, le relevé des consommations énergétiques et tout problème lié à l'occupation des appartements.

## **LOGEMENTS COMMUNAUX GERES PAR LA S.L.S.P. LES LOGIS ANDENNAIS**

- 6 logements sociaux à Strud occupés depuis octobre 2011.
- 6 logements au 1<sup>er</sup> étage de la Pichelotte aile gauche, occupés depuis octobre 2011.



### **CONCRÉTISER LES PLANS LOGEMENTS EN COURS:**

1. maintenir notre taxe sur les immeubles inoccupés et abandonnés ;
2. atteindre un K45 comme recommandé par la circulaire administrative ; atteindre progressivement les 10% de logements publics demandés par la Région Wallonne sans mettre en danger l'équilibre budgétaire ;
3. compléter ce qui a déjà été entrepris en matière de logement ;
4. tenir compte dans la création de logements des personnes à mobilité réduite ;
5. travailler en partenariat avec l' AIS, le Logis Andennais, les sociétés de crédit au logement ;

### **ETAT D'AVANCEMENT DES PLANS BISANNUELS DU LOGEMENT**

(Les logements repris dans les fiches seront gérés par la SLSP « Les Logis Andennais ».)

#### **Plan du logement 2007 - 2008**

**FICHE 1** : Aménagement de 6 logements sociaux à Strud-Haltinne. Travaux terminés.

**FICHE 2** : Aménagement de 6 logements au 1<sup>er</sup> étage de l'aile gauche de la Pichelotte. Travaux terminés.

**FICHE 3** : Le projet d'aménagement d'un logement moyen à l'ancien presbytère de Haltinne a été regroupé, suite à l'accord du SPW, avec le projet de la **fiche 2** du Plan du Logement 2009-2010 qui consiste en l'aménagement de 2 logements moyens soit un total de 3 logements moyens.

La seconde demande de permis d'urbanisme a été envoyée à la DGATLP en novembre 2011. Nous avons reçu l'accord pour l'aménagement de 2 logements le 28/03/2012. Nous avons envoyé un recours pour avoir un permis pour 3 logements le 29/05/2012. A défaut de réponse, le recours pour les 3 logements est refusé.

Il y a lieu de renégocier cette fiche 3 avec le PSW Logement.

**FICHE 4** : rue des Moulins à Gesves : Construction de 8 logements sociaux.

Le projet consiste à construire 2 bâtiments distincts comportant chacun 4 appartements.

Nous avons eu l'accord de la tutelle le 31/10/2012 et l'avis de marché est passé au conseil communal du 20/11/2012. L'ouverture des offres est prévue pour le 18/01/2013.

#### **Plan logement 2009 – 2010**

Tel qu'approuvé par le Gouvernement Wallon en date du 8 décembre 2009.

- **FICHE 1** : Aménagement de 5 logements deuxième étage aile gauche de la Pichelotte. 2<sup>ème</sup> convention PCDR. Cette fiche a été extraite du plan logement pour être introduite via le PCDR et fait l'objet de la 2<sup>ème</sup> convention PCDR.



- **FICHE 2** : Presbytère de Haltinne : Aménagement de 2 logements moyens ; état d'avancement voir fiche 3 Plan 2007-2008..

- **FICHE 3** : Centre récréatif, rue des deux chênes, 10 à Mozet : Aménagement de 3 logements sociaux. Le dossier de base adjudication a été envoyé au SPW – Département du Logement le 20/03/2012. Il est passé au conseil du 09/11/2012 pour l'approbation du cahier spécial des charges. Nous avons envoyé le courrier à la tutelle le 19/11/2012. Le délai d'approbation est de maximum 45 jours. L'avis de marché devrait être émis en janvier- février 2013.

- **FICHE 4** : Foyer St Antoine - rue de Mozet, 1 à Goyet: Aménagement de 6 logements sociaux. (Dépendances du Foyer St Antoine)  
Nous avons reçu une réponse favorable de la tutelle le 06/06/2012 sur le cahier spécial des charges. Après avis de marché nous avons procédé à l'ouverture des offres le 18/09/2012. En attente du rapport de l'auteur de projet.

### **Plan logement 2012-2013**

Tel qu'approuvé par le Gouvernement Wallon en date du 05 juillet 2012

**FICHE 1**: Aménagement de 6 logements sociaux rue de Courrière à Faulx-Les Tombes. La procédure d'achat du bien est en cours. Le conseil communal en a décidé le principe le 21/12/2011 et a approuvé le projet d'acte présenté par le CAI le 25/09/2012. La transaction semble présenter quelques problèmes liés à la divergence d'intention entre les propriétaires. En cours.

**FICHE 2** : Construction de 10 logements sociaux sur le site où est implanté le garage communal. Fiche non retenue par le Gouvernement Wallon.

### **NOTRE VOLONTÉ :**

1. diversifier les logements mis à disposition des citoyens, lutter contre l'insalubrité et les immeubles abandonnés, créer de nouveaux logements ;
2. créer du logement durable.
3. veiller au développement des énergies renouvelables
4. continuer à développer le logement intergénérationnel
5. respecter nos options prises en matière de logement dans le PCDR

### **SUBVENTION EN VUE DE COUVRIR LE COÛT DE FONCTIONNEMENT DE CONSEILLER EN LOGEMENT**

L'administration communale a bénéficié d'une subvention de 2.500,00 € pour l'année afin de couvrir le coût de fonctionnement du conseiller en logement

Un rapport annuel d'activité relatif au travail réalisé par le conseiller en logement ainsi que de l'utilisation de la première subvention qui nous a déjà été versée a été notifié au SPW – Département du logement en date du 22/09/2010.

Extrait du livre « La Commune expliquée aux candidats et aux nouveaux élus » édité par l'Union des Villes et Communes de Wallonie :

**« La Commune et le droit au logement »**

*Le droit au logement est un droit fondamental de tout être humain : pas de dignité sans toit, sans domicile fixe, sans logement salubre ou adapté. Primordial, le logement ouvre l'accès à une série d'autres droits tout aussi essentiels : le travail, la santé, l'éducation, la culture, etc.*

*En assumant la politique du logement au niveau local, la commune dispose donc d'un levier majeur dans l'intégration sociale des citoyens. C'est un défi de taille, car de nombreux besoins en logement ne sont pas encore rencontrés en Wallonie, notamment dans le domaine du logement social. Et le Code wallon du logement et de l'habitat durable reconnaît expressément à la commune un rôle d'opérateur prioritaire.*

*La commune réalise ainsi tous les 2 ans un **programme d'ancrage** communal du logement dans lequel elle s'assigne des objectifs, assortis de moyens financiers. Elle est aussi activement impliquée dans une des **68 Sociétés de logement de service public (SLSP)** de Wallonie.*

*Le secteur privé est une autre possibilité de faire bouger les choses, moyennant le montage de **partenariats public-privé (PPP)**.*

*Sur base de ces outils ou collaborations, le mandataire local peut dès lors contribuer sur le terrain à l'acquisition, la construction, la rénovation, la réhabilitation ou la conservation de logements, sociaux ou moyens, l'implantation de lotissements, etc. »*

# **LOCATIONS ET MISES A DISPOSITION DE SALLES ET/OU MATERIEL COMMUNAL**

# LOCATIONS ET MISES A DISPOSITION DE SALLES ET/OU MATERIEL COMMUNAL

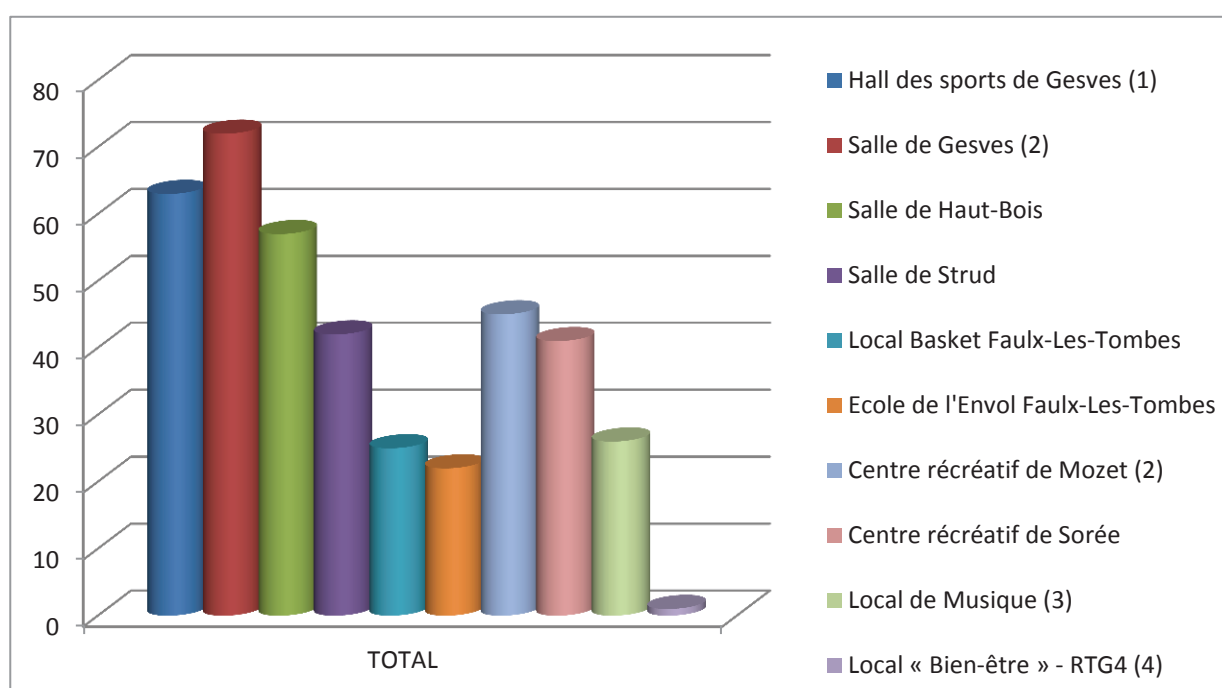
AGENT TRAITANT : ANNIE GIAUX

## DEMANDES DE LOCATION DES SALLES COMMUNALES

Localisation	Commune	Assoc. gesvoises	Assoc. non gesvoises	Particuliers gesvois	Particuliers non gesvois	Total	Annulations / sans suite
Hall des sports de Gesves (1)	5	40	18	0	0	<b>63</b>	3
Salle de Gesves (2)	14	47	19	2	0	<b>72</b>	1
Salle de Haut-Bois	5	30	0	21	1	<b>57</b>	5
Salle de Strud	0	30	0	11	1	<b>42</b>	8
Local Basket Faulx-Les Tombes	1	11	0	13	0	<b>25</b>	1
Ecole de l'Envol Faulx-Les Tombes	3	10	1	7	1	<b>22</b>	2
Centre récréatif de Mozet (2)	1	20	3	22	1	<b>45</b>	9
Centre récréatif de Sorée	1	15	0	24	1	<b>41</b>	6
Local de Musique (3)	1	6	19	0	0	<b>26</b>	0
Local « Bien-être » - RTG4 (4)	0	1	0	0	0	<b>1</b>	0
<b>TOTAL</b>	<b>31</b>	<b>210</b>	<b>60</b>	<b>100</b>	<b>5</b>	<b>394</b>	<b>35</b>

Dans le tableau ci-dessus figurent uniquement les locations ponctuelles (incluant. les activités et animations des *Asbl Gesves-Extra* et *Planet*).

Les occupations permanentes (par les associations sportives, cours collectifs...) sont détaillées dans les tableaux repris en (1) et (4).



(1) **Le hall des sports** est essentiellement occupé par les *écoles* en journée et par les *associations sportives* (10 au total) pour leurs entraînements hebdomadaires en soirée et les rencontres et /ou compétitions le week-end. Durant le mois de juillet, le hall est occupé par la *Plaine de vacances*.

<b>Occupation du hall des sports</b>	Durée
Lundi	12 heures
Mardi	10 heures
Mercredi	11 heures
Jeudi	10 heures
Vendredi	9 heures
Samedi	12h30 et 1h30 (1 semaine sur 2)
Dimanche	11 heures et 5h30 (1 semaine 2)
<b>Total</b>	75 heures 30

(2) Durant toute la période scolaire, les **salles communales de Gesves, Faulx-Les Tombes et Mozet** accueillent des cours, activités culturelles et sportives organisées par les *écoles* et *certaines associations locales*.

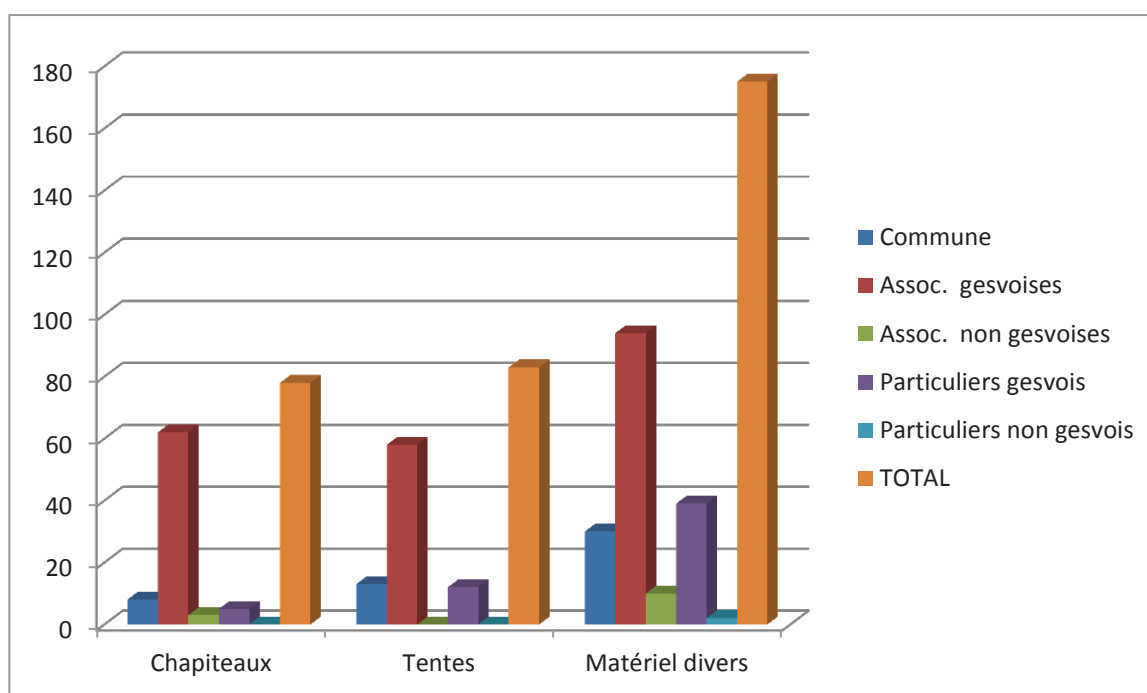
(3) Le **local de Musique** est occupé principalement par le *Conservatoire (2 fois/semaine)* et les *consultations O.N.E (1 fois/mois)*, ainsi que pendant les *Plaines de vacances*.

(4) Le **local « Bien-être » - RTG4** est occupé depuis septembre 2012 : *Gymnastique pour les Aînés* (cours organisé par le CPAS) et *Cours collectifs divers* (donnés par des particuliers, 5 au total).

<b>Occupation du Local « Bien-être »</b>	Durée par semaine
Lundi	2 heures
Mardi	6 heures
Mercredi	2 heures 30
Jeudi	5 heures
Vendredi	non occupé
Samedi	6 heures
Dimanche	1 heure
<b>Total</b>	22 heures

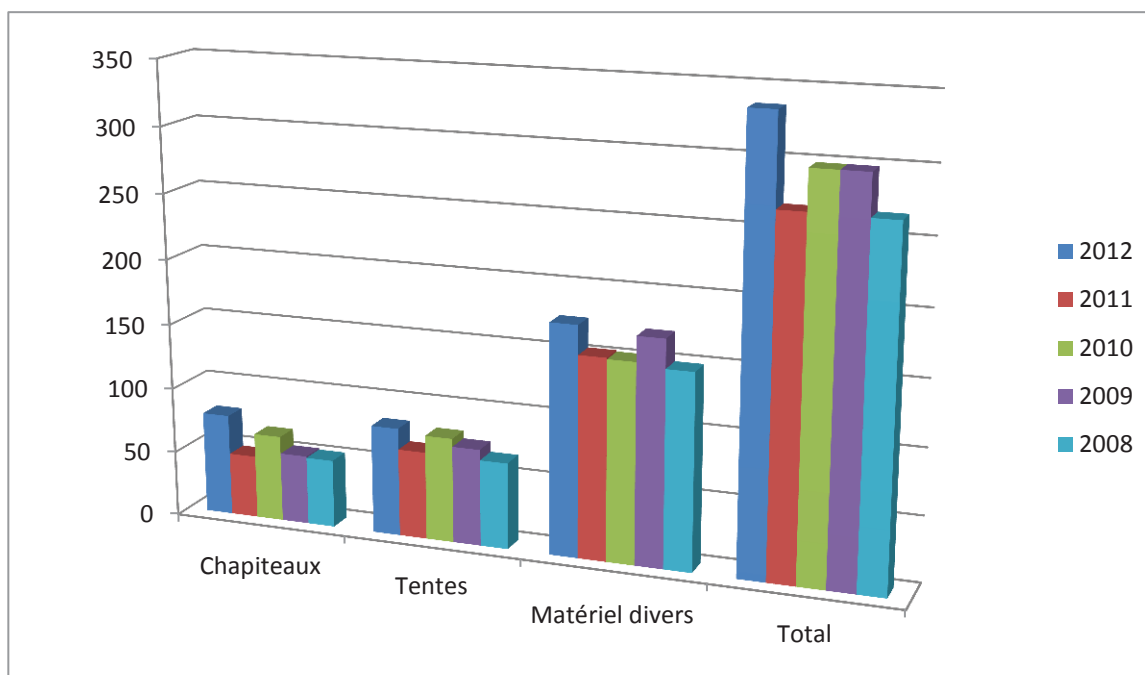
## LIVRAISON – MISE À DISPOSITION DE TENTES, CHAPITEAUX ET MATÉRIEL DIVERS

Matériel communal	Commune	Assoc. gesvoises	Assoc. non gesvoises / Communes voisines	Particuliers gesvois	Particuliers non gesvois	TOTAL	Annulations
Chapiteaux	8	62	3	5	0	78	5
Tentes	13	58	0	12	0	83	8
Matériel divers	30	94	10	39	2	175	8
Total						336	



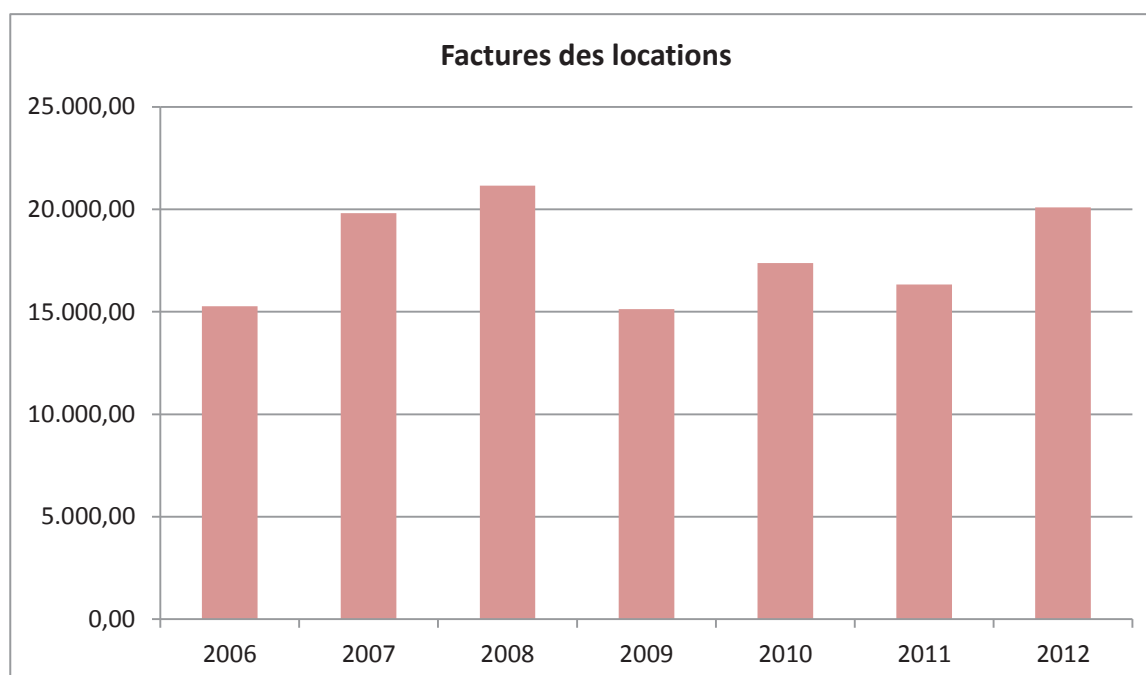
Matériel communal	2012	2011	2010	2009	2008
<i>Chapiteaux</i>	78	48	66	53	52
<i>Tentes</i>	83	67	80	74	66
<i>Matériel divers</i>	175	153	152	171	149
<i>Total</i>	336	268	298	298	267





Ces **336** livraisons ont occupé l'équivalent de 2 agents à temps plein toute l'année.

Les locations de salles communales et les mises à disposition de matériel communal représentent **304 factures**, pour un montant global de **20.085,50 €** (sont incluses, les factures dégrévées (**21.287,00 €**) par le Collège communal suite à reconsidération du tarif de location appliqué aux associations locales).



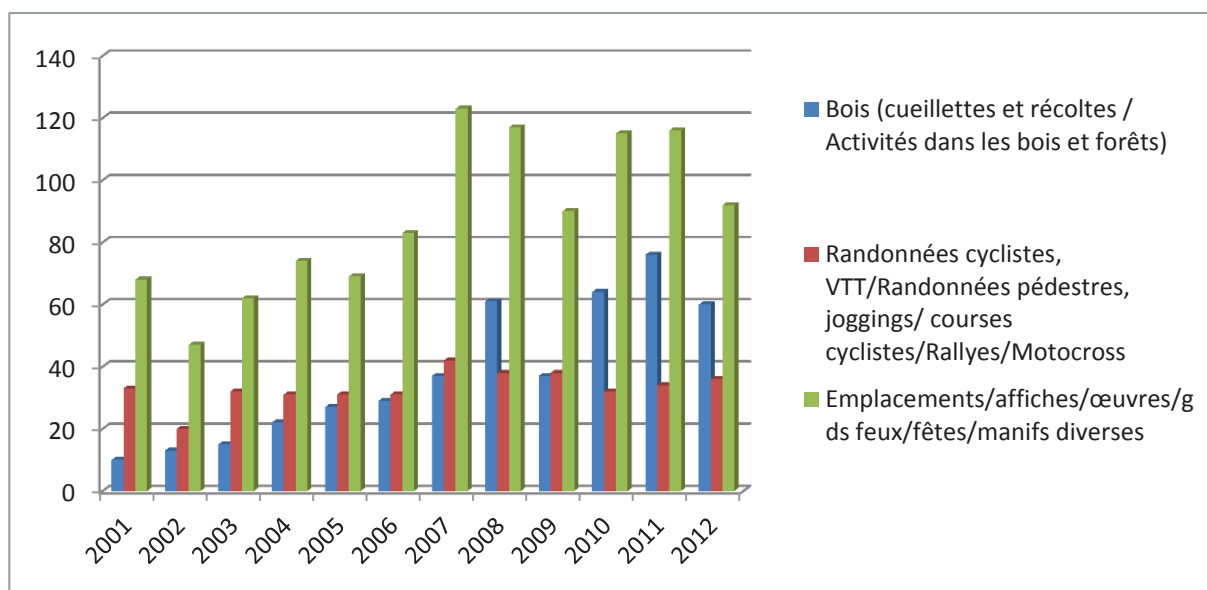
Les formulaires de réservations « *salles, tentes, chapiteaux et matériel* » sont téléchargeables sur le site internet communal : [www.gesves.be](http://www.gesves.be).

# MANIFESTATIONS AUTORISATIONS INFORMATIONS

# MANIFESTATIONS – AUTORISATIONS – INFORMATIONS

AGENT TRAITANT : ANNIE GIAUX

## AUTORISATIONS



Détails de ce graphique : tableau ci-après,

	2012	Total 2012	2011	Total 2011	2010	Total 2010	2009	Total 2009	2008	Total 2008	2007	Total 2007	Total 2006	Total 2005
Bois : Cueillettes myrtilles, récolte de champignons, ...	30	60	26	76	23	64	0	37	26	61	23	37	29	27
Activités dans les bois et forêts	30		50		41		37		35		14			
Randonnées pédestres / Joggings	14	36	10	34	12	32	16	38	16	38	19	42	31	31
Randonnées cyclistes et VTT	10		10		9		9		7		9			
Courses cyclistes	8		6		5		5		5		7			
Rallyes ancêtres automobiles - 4X4 - Quads etc.	3		6		4		5		6		5			
Motocross / Motos	1	134	2	116	2	115	3	90	4	117	2	123	83	69
Emplacements	9		9		14		14		22		13			
Affichages /œuvres	16		15		9		9		18		41			
Grands feux	4		4		4		6		6		4			
Kermesses/ fêtes et manifestations diverses / chevaux et attelages	13		12		19		14		18		23			
Divers / travaux	41/ 51	45 / 31	69	47	53	42								

## ASSOCIATIONS LOCALES

<u>ASSOCIATIONS</u>	<u>2012</u>	<u>2009 à 2011</u>	<u>2008</u>	<u>2007</u>	<u>2006</u>	<u>2005</u>	<u>2004</u>	<u>2003</u>
3 X 20	6	6	6	6	5	5	5	5
ACRF (Action Chrétienne Rurale Féminine)	2	3	5	5	5	5	5	5
FNAPG (Fédération Nationale des Anciens Prisonniers de Guerre)	1	6	6	6	6	4	5	5
Fabriques d'Eglise	6	6	6	6	6	6	6	6
Comités Ecoles	5	5	5	5	4	4	4	4
Comités Animations / Kermesses	20	20	21	17	14	12	11	10
Jeunesse	4	4	5	5	8	8	8	8
Musique	4	15	15	15	13	11	12	12
Nature	2	3	6	6	7	5	5	5
Social	10	25	24	23	21	17	15	15
Sports	11	30	32	30	28	23	25	25
Art	1	11	13	11	11	12	12	12
Culture	3	10	13	12	11	4	4	4
	<b>75</b>	<b>144</b>	<b>157</b>	<b>147</b>	<b>139</b>	<b>112</b>	<b>113</b>	<b>112</b>

Un formulaire de « mise à jour 2013 » (modifications au sein du comité, des coordonnées téléphoniques, adresses, E-mail, liens Internet, etc.) sera disponible auprès de nos services et sur le site internet : [www.gesves.be](http://www.gesves.be)

# **SERVICE TECHNIQUE « VOIRIES »**



## SERVICE TECHNIQUE « VOIRIES »

AGENT TRAITANT : JEAN-MARIE PAULET

### TRAVAUX D'EMPIERREMENT : ACCOTEMENTS

- Chemin des Coriats
- Rue de Space à Gesves
- Rue du Viviers Trainee
- Rue de Haltinne
- Rue du Sabotier
- Sur les Nooz
- Rue de la Fabrique

### TRAVAUX POUR TIERS (RACCORD AU RÉSEAU D'ÉCOULEMENT, POSE DE FILETS D'EAU/BORDURES, ...)

- Petite Gesves, 18 à Gesves, raccordement égout (FONTINOY-DAMAS), payé sur devis accepté
- Route d'Andenne, 55 A à Faulx-les Tombes, raccordement égout (BERGER), payé sur devis accepté
- Rue de Gesves, entre 23 et 25 à Gesves, réalisation rigole d'évacuation eau de pluie (ZAREBA-GRANDJEAN), payé sur devis accepté
- Rue du Haras, 27 à Gesves, raccordement égout (VAN DER VORST), payé sur devis accepté
- Rue Petite Gesves, 20 à Gesves, raccordement égout (DEVIN), payé sur devis accepté
- Rue de la Salle, 5 B à Gesves, creusement trou (GOFFIN), payé sur devis accepté
- Rue Petite Gesves, 14 à Gesves, raccordement égout (ANRE), payé sur devis accepté
- Rue du Centre, 13 à Sorée, raccordement égout (WAUDOT), payé sur devis accepté
- Rue des Moulins, 41 à Gesves, traversée de voirie (SEUMOIS), payé sur devis accepté
- Rue de Reppe, 18 à Gesves, filet d'eau (MASQUELIE), payé sur devis accepté

### POSE DE TARMAC À CHAUD ET À FROID

+/- 217 tonnes de tarmac et 175 litres d'émulsion

### VIDANGES AVALOIRS

- Faulx-les-Tombes : 231
- Gesves : 270
- Haltinne : 105
- Mozet : 104
- Sorée : 62



## CURAGE DE FOSSÉS

- Vieille Drève
- Try d'Hostet
- Rue de Labas
- Rue du Grand Stet
- Chemin de Messe
- Rue des Basses Arches

## FAUCHAGE D'ACCOTEMENTS

260 km du mois avril au mois d'octobre

## SIGNALISATION ROUTIÈRE

- Entretien et pose panneaux directionnels et de signalisation
- Pose de miroirs
- Pose de bandes sonores
- Marquage au sol

## DÉNEIGEMENT

Sablage du 16 au 19 décembre 2011 et du 30 janvier au 13 février 2012

Quantité de sel et laitier utilisé : +/- 100 tonnes.

## CIMETIÈRES

	Inhumation
Gesves	18
Faulx-Les Tombes	8
Haltinne	8
Haut-Bois	2
Sorée	3
Mozet	2

## PLACEMENT DU RADAR PRÉVENTIF

Rues	Date du début	Date de fin
Fau Sainte-Anne	30/03/2012	06/04/2012
	09/11/2012	19/11/2012
Chaussée de Gramptinne (72)	19/10/2012	26/10/2012
Rue du Pourrain	05/10/2012	12/10/2012
Rue de Labas	28/09/2012	05/10/2012
Chaussée de Gramptinne (112)	30/05/2012	13/06/2012
	07/09/2012	14/09/2012
Route d'Andenne	23/03/2012	30/03/2012
	31/08/2012	07/09/2012
Ry Del Vau	13/06/2012	06/07/2012
Chaussée de Gramptinne	06/01/2012	13/01/2012
	03/08/2012	24/08/2012
Rue de Hautbois	04/05/2012	11/05/2012
Rue du Commerce	27/04/2012	04/05/2012
Rue de l'Abbaye	13/04/2012	20/04/2012
Route de Bonneville	06/04/2012	13/04/2012
Ru de Strouvia	16/03/2012	23/02/2012
Rue de Courrière	02/03/2012	09/03/2012
Rue Sainte-Cécile	12/03/2012	16/03/2012
Rue des Carrières	17/02/2012	20/20/2012
Rue du Haras	20/01/2012	27/01/2012

## TONTE DES PELOUSES

- Terrains de Football : 4 terrains du mois d'avril au mois d'octobre (112 tontes)
- Cimetières : Gesves, Haltinne, Haut-Bois et Sorée
- Plaines de jeux : Ry del Vau à Gesves, rue de l'Eglise à Faulx-les-Tombes et rue du Centre à Sorée
- Centre récréatif de Mozet
- Pichelotte
- Centre récréatif de Sorée

# **MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX, DE SERVICES ET DE FOURNITURES**

# MARCHES PUBLICS DE TRAVAUX, DE SERVICES ET DE FOURNITURES

AGENT TRAITANT : CHANTAL KINDT

## TABLEAUX RÉCAPITULATIFS

MARCHÉS PUBLICS DE TRAVAUX	OBJET DU MARCHÉ	ARTICLE BUDGÉTAIRE	MONTANT ATTRIBUÉ
AO/T/CLC/ 14-03-2012	CRÉATION DE 4 AIRES DE JEUX SUR L'ENTITÉ DE GESVES	764/721-54	EN COURS D'ATTRIBUTION
PNSP/T/CLC/ 14-03-2012	TRAVAUX DE TOITURE, GOUTTIÈRE ET DESCENTES D'EAU À L'ÉCOLE DE L'ENVOL	722/724-52	€ 9.457,36
PNSP/T/CC/ 1/10/2012	ÉCOLE COMMUNALE DE L'ENVOL - MISE EN CONFORMITÉ DES NORMES INCENDIE	72201/125-06	€ 4.444,69
PNSP/T/CLC/ 25-09-2012 2	INSTALLATION DE 2 CENTRALES D'ALARME (VOL ET INCENDIE) À L'ÉCOLE COMMUNALE DE SORÉE	722/724-52	EN COURS D'ATTRIBUTION
AOG/T/CLC/ 2012060	AMÉNAGEMENT D'UN TERRAIN MULTISPORTS ET DES ABORDS	764/721-54	EN COURS D'ATTRIBUTION
PNSP/T/CC/ 20-02-2012	MARQUAGE AU SOL DU HALL DES SPORTS DE GESVES	76401/125-06	€ 1.470,15
PNSP/T/CC/ 30/01/2012	ENTRETIEN DE DEUX TILLEULS SÉCULAIRES SIS AU CARREFOUR DE LA CHAUSSÉE DE GRAMPINNE, AVEC LES RUES RY DEL VAU ET DES MOULINS	773/723-53	€ 544,50
PNSP/T/CCL/ 9-05-2012	TRAVAUX DE REMPLACEMENT DES CORNICHES, DES DESCENTES D'EAU ET SUPPRESSION DES LUCARNES EN TOITURE	790/724-60	€ 20.729,72
PNSP/T/CLC/ 25-09-2012	TRAVAUX DE REMPLACEMENT D'UNE PARTIE DES GOUTTIÈRES DE L'ÉGLISE DE GESVES	790/724-60	€ 6.582,40
PNSP/T/CC/ 6/08/2012	REMISE EN ÉTAT DE L'ÉCLAIRAGE DU HALL DES SPORTS DE GESVES	76401/125-06	€ 2.300,21



MARCHÉS PUBLICS DE SERVICES	OBJET DU MARCHÉ	ARTICLE BUDGÉTAIRE	MONTANT ATTRIBUÉ
PNSP/S/CLC/ 19-10-2011	Nettoyage et reclassement des archives communales	104/747-51	A attribuer
PNSP/S/CC/ 20/02/2012	Réparation urgente du JCB	421/745.98	€ 2540,04
PNSP/S/CC/ 19/12/2011	Réception du nouvel An 2012	2/3 des dépenses à l'article 104/123-16 et 1/3 des dépenses à l'article 105/123-16	<u>20,00 € TVA</u> comprise par convive
PNSP/S/CC/ 27/12/2011	Elaboration du contenu d'un guide de randonnées "Topo GESVES"	569/733-60 20110025	€ 3466,00
PNSP/S/CC/ 23/01/2012	Adhésion à la centrale de marchés constituée par IDEFIN et la participation au quatrième marché relatif au regroupement des achats d'électricité et de gaz par le biais de ladite centrale de marchés ;		Nouveau marché
PNSP/S/CC/ 1/10/2012	Résiliation du marché public de services relatif à la désignation d'un opérateur de téléphonie mobile, attribué à l'entreprise BELGACOM Mobile sa		Nouveau marché en 2013
PNSP/S/CC/ 22/10/2012	Nettoyage et remise à neuf d'un appartement du presbytère de Faulx-les Tombes	722/124-06	En cours d'attribution
PNSP/S/CC/ 29/10/2012	Déplacements scolaires	722/124-06	Nouveau marché en 2013
PNSP/S/CLC/ 201210/	Marché public relatif à la "mission d'étude de scénographie des Grottes de Goyet"	569/724-53	En cours d'attribution

MARCHÉS PUBLICS DE FOURNITURES	OBJET DU MARCHÉ	ARTICLE BUDGÉTAIRE	MONTANT ATTRIBUÉ
PNSP/F/CLC/ 19-10-2011	Achat de fournitures pour l'archivage de dossiers communaux	104/741-51	€ 3.558,63
PNSP/F/CLC/ 27-06-2012	Achat de 12 licences Windows pour l'EPN	104/742-53	€ 3.999,99
PNSP/F/CLC/ 09-05-2012 3	Achat de matériaux de voirie	421/731-51	€ 70.000,00 Marché stock
AOG/F/CLC/ 14-03-2012 2	Achat d'un tracteur avec équipement de voirie	421/743-98	€ 69.683,90
AOG/F/CLC/ 14-03-2012 2	Bras de fauchage	421/744-51	€ 39.869,50
AOG/F/CLC/ 14-03-2012 2	Bras coupe haies	421/744-51	€ 8.929,80
AOG/F/CLC/ 14-03-2012 2	Cureuse de fosse	421/744-51	€ 15.004,00
PNSP/F/CLC/ 09-05-2012	Achat d'une grue pour le Service technique	421/743-98	€ 189.999,04
PNSP/F/CC/ 13/02/2012	Service technique voirie - Achat d'outillage	421/124-02	€ 2.336,51
PNSP/F/CLC/ 9-05-2012	Fournitures de vinyle pour le local RTG4	762/724-54	€ 2.904,86
PNSP/F/CC/ 20/02/2012	Fournitures de matériel d'illumination dans le cadre de l'aide financière octroyée par l'Intercommunale AIEG	104/125-48	€ 1.671,01
PNSP/F/CC/ 19/12/2011	Acquisition de 2 classes numériques pour les Ecoles communales de GESVES	722/741-98	€ 3.790,01
PNSP/F/CC/ 27/04/2012	Achat d'une camionnette tôle pour le Service technique des bâtiments	421/743-52	€ 25.700,94
PNSP/F/CLC/ 20112112/	Achat d'un escalier extérieur pour l'accès à l'étage du bâtiment communal de la police	104/723-51	€ 1.905,53
PNSP/F/CLC/ 20120606	Achat de matériel horeca- pour les Grottes de Goyet	124/744-51	€ 20.562,56
PNSP/F/20120606	Achat d'un stand promotionnel	569/741-52	€ 12.938,97
PNSP/F/CLC/ 20120606	Achat de praticable	569/741-52	€ 1.995,48
PNSP/F/CLC/ 20120606	Achat de mobilier scolaire Ecole de l'envol	722/741-98	€ 6.000,39
PNSP/F/CLC/ 20120903	Achat d'un frigo-vitrine pour l'école de l'Envol	722/744-51	€ 580,80

MARCHÉS PUBLICS DE FOURNITURES (SUITE)	OBJET DU MARCHÉ	ARTICLE BUDGÉTAIRE	MONTANT ATTRIBUÉ
PNSP/F/CLC/20120822	Achat de mobilier pour la Maison de l'Entité	762/741-98	€ 20.104,15
PNSP/F/CLC/20120822	Achat de vaisselle pour les salles de la maison de l'Entité	762/741-98	€ 2.434,28
PNSP/F/CLC/20120606	Achat de mobilier pour le site des Grottes de Goyet	762/744-51	€ 7.154,73
PNSP/F/CLC/20120606	Achat de vaisselle pour le site des Grottes de Goyet	762/744-51	€ 1.620,80
PNSP/F/CLC/20120822	Achat et montage d'une cuisine pour la maison de l'Entité	762/744-51	€ 33.166,10 Avenant 1 : € 1.210,00
PNSP/F/CLC/20120627	Achat de toiles PVC pour les tentes et chapiteaux communaux	762/744-51	€ 9.398,07
PNSP/F/CLC/20120903	Achat de refroidisseurs bouteilles pour les salles communales	762/744-51	€ 980,10
PNSP/F/CLC/20120903	Achat d'un congélateur, d'une machine à glaçons et un frigo vitrine pour les Grottes de Goyet	762/744-51	€ 2.347,40
PNSP/F/CC/13/02/2012	Bibliothèque communale - achat de mobilier	767/724-54	€ 2420
PNSP/F/CC/29/10/2012	Approvisionnement en sel de déneigement pour l'entité de GESVES	421/140-13	€ 4.210,80

## TABLEAU DE SYNTHÈSE

TYPE DE MARCHÉS		TRAVAUX	FOURNITURES	SERVICES	TOTAL
<b>MONTANT ADJUGÉ</b>	<b>TOTAL</b>	45.529,03 €	566.484,26 €	6006.04 €	618.019,33

# MARCHES PUBLICS TRAVAUX SUBSIDIES « VOIRIES »

# MARCHES PUBLICS TRAVAUX SUBSIDIES « VOIRIES »

AGENT TRAITANT : SÉBASTIEN ERNEST

## 1. Travaux d'aménagement d'un centre de tri pour les déchets communaux

Mode de passation du marché	Adjudication publique
Article budgétaire:	876/721-60/20110035 – 140.000,00€
Estimation	126.770,02€ TVAC
Subsides	/
Principe :	28/11/2007 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	25/02/2009 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	30/05/2011 - approbation du Collège
A l'Entreprise HALLOY de Rochefort	80.192,65€ TVAC
Ordre de commencer le 16 août 2011	04/07/2011 - approbation du Collège
Avenant 1 (Conseil 27/06/2012)	23.827,32€ TVAC – Terrassement mauvais sol
TOTAL actuel :	104.019,97€ TVAC

Etat des travaux au 15/11/2012: L'entreprise doit encore placer une clôture de protection ainsi qu'un portail d'accès au site.

## 2. Droit de Tirage 2010-2012 : rues du Couvent, Bouyenon, de Courrière

Mode de passation du marché	Adjudication publique
Article budgétaire:	421/731-60/201000069 – 700.000,00€
Estimation	674.039,22€ TVAC
Subsides	330.862,00€
Principe :	16/02/2011.-approbation du Conseil
Procédure et CSC :	07/09/2011 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	11/05/2012 - approbation du Collège
A l'Entreprise HALLOY de Rochefort	666.143,03€ TVAC
Ordre de commencer le 10 août 2012	25/06/2012 - approbation du Collège
Avenant 1	+133,10€ TVAC – Pose d'un drain rue du couvent
Révisions des prix	+152,12€ TVAC
TOTAL actuel :	666.428,25€ TVAC

Etat des travaux au 15/11/2012: Rue du couvent et Bouyenon terminées. Rue de Courrière : l'entreprise procédera à la mise en place de l'enrobé de fond de coffre en 2012 et l'enrobé de finition au printemps 2013.

## 3. Programme Triennal : Travaux de voiries 2010-2012 : Egouttage rue de la Sapinière à Gesves

Mode de passation du marché	Adjudication publique
Article budgétaire:	421/731-60/201000070 – 659.273,00€
Estimation	677.600,00€ TVAC
Subsides	SPGE+ Pouvoir subsidiant
Principe :	16/02/2011 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	07/09/2011 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	18/06/2012 - approbation du Collège
A l'Entreprise COLLEAUX SA de HAUT-FAYS	659.272,63€ TVAC
Notification :	En attente de l'accord du Pouvoir Subsidiant

Etat des travaux au 15/11/2012: En attente de l'accord du Pouvoir Subsidiant

## 4. Programme Triennal : Travaux de voiries 2010-2012 : Fond du Hainaut à Faulx-les Tombes

Mode de passation du marché	Adjudication publique
Article budgétaire:	421/731-60/201000070 – 283.193,00€
Estimation	254.100,00€ TVAC
Subsides	SPGE+ Pouvoir subsidiant
Principe :	16/02/2011 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	09/05/2012 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	25/09/2012 - approbation du Conseil
A l'Entreprise NONET de BOIS-DE-VILLERS	283.192,75€ TVAC
Notification :	En attente de l'accord du Pouvoir Subsidiant

Etat des travaux au 15/11/2012: En attente de l'accord du Pouvoir Subsidiant

<b>5. Entretien des voiries 2012 : rues les Forges, le Manoir, le Piroy, de la Bergerie</b>	
Mode de passation du marché	Adjudication publique
Article budgétaire:	421/731-60/20120011 – 211.000,00€
Estimation	162.000,00€ TVAC
Subsides	/
Principe :	09/05/2012 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	09/05/2012 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	22/08/2012 - approbation du Conseil
A l'Entreprise LEGROS d'Anthines	195.549,31€ TVAC
Ordre de commencer le 12 octobre 2012	24/09/2012 - approbation du Collège
Etat des travaux au 15/11/2012 : Travaux statés pour des raisons atmosphériques, reprise au printemps 2013	
<b>6. Plan « Trottoirs 2012 » relatif au projet du SPW-DGO1 « N942-Traversée de Gesves »</b>	
Mode de passation du marché :	/
Article budgétaire:	421/731-60/20120023 – 250.000,00€
Estimation	214.160,00€ TVAC
Subsides	80% - Maximum 150.000,00€
Principe :	19/07/2007 – approbation du Conseil
Etat des travaux au 15/11/2012: En attente de la confirmation du SPW, concernant l'aménagement de la traversée de Gesves N942. En principe prévu en 2013.	
<b>7. Aménagement de la place de Faulx-les Tombes</b>	
Mode de passation du marché	/
Article budgétaire:	421/731-60/2020015 – 500.000,00€
Estimation	322.261,72€ TVAC
Subsides	PCDR
Principe :	19/10/2011 - approbation du Conseil
Etat des travaux au 15/11/2012: Le 25/09/2012, le Conseil a chargé le Collège Communal de transmettre la présente décision avec le dossier complet pour approbation par Monsieur le Ministre Carlo DI ANTONIO.	
<b>8. Travaux d'égouttage rue du Pourrain à Gesves</b>	
Mode de passation du marché	Procédure négociée sans publicité
Article budgétaire:	421/731-60/20100042 – 65.000,00€
Estimation	38.229,95€ TVAC
Subsides	/
Principe :	25/09/2012 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	25/09/2012 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	/
Etat des travaux au 15/11/2012: En attente d'une nouvelle proposition du STP car les offres reçues sont trop élevées a cause des 600m <sup>3</sup> de roche.	
<b>9. RI NOIR</b>	
Mode de passation du marché	Procédure négociée sans publicité
Article budgétaire:	640/731-54/20110037
Estimation	43.441,42€ TVAC
Subsides	/
Principe :	10/11/2011 - approbation du Conseil
Procédure et CSC :	10/11/2011 - approbation du Conseil
Attribution du marché :	19/12/2011 - approbation du Collège
A l'Entreprise PIERRE COLLIGNON SA	36.842,32€ TVAC
Lignièrès	
Avenant 1- 27/06/2012 - approbation du Conseil	+29.282,00€ TVAC –Stabilité
TOTAL actuel :	64.553,02€ TVAC
Etat des travaux au 15/11/2012: Les travaux sont terminés et réceptionnés.	